

Đam Rông, ngày 04 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đam Rông, địa chỉ: thôn 1, xã Rô Men, huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng

Đơn vị chúng tôi có tài sản phải bán thông qua thủ tục đấu giá theo quy định của pháp luật gồm:

1. Thửa đất số 01, 02 tờ bản đồ số TĐ-34-2021, diện tích 6428m² tại xã Đa Tông, huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng, được UBND huyện Đam Rông cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 982376 ngày 22/4/2022 đứng tên ông Nguyễn Đình Toàn, bà Nguyễn Phương Thanh và đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đam Rông xác nhận nội dung thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận chuyển nhượng hết cho bà Bùi Thị Lan ngày 22/8/2022. Quyền sử dụng đất này hiện nay chưa đăng ký thế chấp giao dịch bảo đảm.

2. Thửa đất số 03, 06 tờ bản đồ số TĐ-34-2021, diện tích 4334m² tại xã Đa Tông, huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng, được UBND huyện Đam Rông cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 982377 ngày 22/4/2022 đứng tên ông Nguyễn Đình Toàn, bà Nguyễn Phương Thanh và đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đam Rông xác nhận nội dung thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận chuyển nhượng hết cho bà Bùi Thị Lan ngày 22/8/2022. Quyền sử dụng đất này hiện nay chưa đăng ký thế chấp giao dịch bảo đảm.

3. Thửa đất số 04 tờ bản đồ số TĐ-34-2021, diện tích 6462m², tại xã Đa Tông, huyện Đam Rông, tỉnh Lâm Đồng, được UBND huyện Đam Rông cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 982378 ngày 22/4/2022 đứng tên ông Nguyễn Đình Toàn, bà Nguyễn Phương Thanh và đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đam Rông xác nhận nội dung thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận chuyển nhượng hết cho bà Bùi Thị Lan ngày 22/8/2022. Quyền sử dụng đất này hiện nay chưa đăng ký thế chấp giao dịch bảo đảm.

Tổng giá trị tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có giá khởi điểm để bán đấu giá là: 654.178.000 đồng (Sáu trăm năm mươi bốn triệu một trăm bảy mươi tám nghìn đồng).

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, chúng tôi thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định.

Chúng tôi đưa ra các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá: Có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu giá và phương tiện thực hiện cuộc đấu giá;

2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;

3. Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của Tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (năm) năm trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản; có uy tín trong lĩnh vực đấu giá;

4. Thù lao, dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

6. Các tiêu chí khác (nếu có).

Các tổ chức đấu giá tài sản gửi hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đạm Rông, tỉnh Lâm Đồng. Thời gian: trong thời hạn 03 ngày từ ngày đăng thông báo để chúng tôi có cơ sở lựa chọn tổ chức đấu giá phù hợp.

Chúng tôi sẽ trả lời bằng văn bản đến tổ chức đấu giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đăng trên TTTĐT chuyên ngành đấu giá;
- Lưu HS THADS./.

ĐD. Cơ quan có tài sản đấu giá
CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Linh